

.....
imię i nazwisko, stan cywilny

Numer sprawy.....

.....
ulica, nr domu, nr lokalu

Czeladź, dnia.....

.....
kod, miejscowość

.....
telefon kontaktowy

CTBS – ZBK Spółka z o.o.
Dział Zasobów Najmu i Zamian
ul. Wojkowska 2
41-250 Czeladź

WNIOSEK

O wyrażenie zgody na zamianę i zawarcie umowy najmu w związku z wzajemną zamianą lokalu z

Panem/Panią.....

zamieszkałym w przy ul.

Uzasadnienie zamiany:

.....
.....
.....

Wykaz osób zamieszkałych w w/w lokalu (wypełnia i potwierdza EWIDENCJA LUDNOŚCI):

Lp.	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Data zameldowania na pobyt stały	Stosunek pokrewieństwa z wnioskodawcą	Potwierdzenie ewidencji ludności
1.				Wnioskodawca	
2.					
3.					
4.					
5.					

B. DANE O DOCHODACH (Należy udokumentować średnie dochody z okresu trzech kolejnych miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku. Wysokość uzyskanych dochodów wymienionych w niżej zamieszczonej tabeli potwierdzam załączonymi zaświadczeniami):

Lp.	Miejsce pracy – nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł*
**Razem Dochody gospodarstwa domowego wynoszą			

Średni miesięczny dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł.

* Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenia chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych. Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej oraz jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej.

** dochód gospodarstwa domowego stanowią dochody wnioskodawcy i członków jego rodziny zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkiwania, wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania i udokumentowane przez wnioskodawcę poprzez poświadczenia wydane w szczególności przez: pracodawcę, Urząd Pracy, Urząd Skarbowy.

.....
podpis wnioskodawcy/wnioskodawców

.....
Oświadczam, że zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2002r Nr 101, poz. 926 ze zm.), wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i opublikowanie danych osobowych w celu realizacji wniosku mieszkaniowego.

Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym uchwałą niezbędną do zawarcia umowy najmu lokalu skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku.

Podpisy pełnoletnich członków rodziny, solidarnie wyrażających zgodę na dokonanie zamiany :

1.
2.
3.
4.
5.

C. OPIS I STAN TECHNICZNY ZAJMOWANEGO PRZEZ WNIOSKODAWCĘ LOKALU

(Uzupełnia i potwierdza zarządca lub administrator budynku w którym zamieszkuje wnioskodawca)

1. Lokal znajduje się w budynku będącym w dyspozycji Gminy, wspólnoty mieszkaniowej, Spółdzielni Mieszkaniowej, budynku zakładowym*, innym.....
2. Najemcą lokalu mieszkalnego jest Pan/Pani:.....
na podstawie umowy najmu z dnia
wydanej przez.....
Umowa najmu została wypowiedziana z dniem.....
z powodu.....
3. Struktura własności w przypadku budynku, w którym gmina jest współwłaścicielem%
ilość lokali ogółem..... ilość lokali gminy.....
4. Opinia o stanie technicznym lokalu:
.....
5. Lokal mieszkalny położony jest na parterze / piętrze* (podać kondygnację)
i jest wyposażony w następujące instalacje:
wodną, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania, etażowe, elektryczne, piece, centralnie
dostarczana ciepła woda, junkers*.
6. Powierzchnia poszczególnych pomieszczeń: Ip..... m², IIp..... m², IIIp..... m², IVp..... m²,
Vp..... m², kuchnia m², łazienka m², W.C..... m², p.pok..... m²,
inne.....
Powierzchnia mieszkalna Powierzchnia użytkowa.....
7. Informacja dotycząca opłat za lokal:
 - miesięczne naliczanie: czynsz....., media.....
 - wnoszone są na bieżąco.....
 - występują zaległości (w łącznej wysokości).....
 - a) zaległość podstawowa łącznie z mediami -
 - b) odsetki ustawowe -
 - c) koszty sądowe -
 - d) koszty zastępstwa procesowego -
 - e) koszty egzekucyjne -
8. W wyżej wymienionym lokalu oprócz Pana/Pani..... zamieszkuje inny
najemca....., który zajmuje..... pokoje z kuchnią, z używalnością kuchni,
bez używalności kuchni* (proszę wykonać szkic konstrukcyjny całego lokalu).
9. Szkic sytuacyjny lokalu:

Potwierdzam zgodność danych dotyczących warunków zamieszkiwania wnioskodawcy składającego niniejszy wniosek.

* niepotrzebne skreślić

.....
(data, pieczętka i podpis zarządcy lub administratora budynku)

D. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA ZAMELDOWANEGO W INNYM LOKALU:

(Należy wypełnić w przypadku oddzielnego zamieszkiwania małżonków)

1. Mieszkanie jest lokalem gminnym, spółdzielczym-lokatorskim, spółdzielczym-własnościowym, innym (jakim?).....

adres:.....

2. Właścicielem, członkiem Spółdzielni, najemcą lokalu mieszkalnego w którym zamieszkuje/zameldowany współmałżonek wnioskodawcy jest Pan/Pani.....
na podstawie: umowy najmu decyzji administracyjnej, prawa własności* z dnia

3. Powierzchnia pokoi: I m², II m², III m², IV m², V m²

Powierzchnia mieszkalna Powierzchnia użytkowa.....

4. Informacja dotycząca opłat za lokal (dotyczy lokalu gminnego):

Występują (nie występują)* zaległości za używanie lokalu według stanu na dzień.....
w wysokości.....

* niepotrzebne skreślić

.....
(data pieczętka i podpis zarządcy lub administratora budynku)

Dane dotyczące miejsca stałego zameldowania współmałżonka wnioskodawcy potwierdza właściwe EWIDENCJA LUDNOŚCI

Lp.	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Data zameldowania na pobyt stały	Stosunek pokrewieństwa z wnioskodawcą	Potwierdzenie Biura Meldunkowego
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

E. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU MIESZKANIOWEGO:

1) NINIEJSZY WNIOSEK

2) UMOWĘ O DOBROWOLNĄ ZAMIANĘ ZAWARTĄ Z KONTRAHENTEM

3) TYTUŁ PRAWY DO ZAJMOWANEGO LOKALU

4) INNE