
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Prace termomodernizacyjne
ADRES INWESTYCJI : Budynek Mieszkalny Wielorodzinny; Czeladz, ul. Armii Krajowej 6-8
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa ul. Armii Krajowej 6-8
ADRES INWESTORA : Sosnowiec, ul. Armii Krajowej 6-8
DATA OPRACOWANIA : II - 2016

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
II - 2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Demontaże			
1	KNR 2-02	Oslony okien i drzwi folia polietylenowa	m ²		
d.1	0925-01	1,46*1,33*(3*8+2*2)+(0,38*1,33)*2<elewacja zach.>	m ²	55,381	
		2,2*1,04*2<drzwi wejścia>	m ²	4,576	
		1,46*1,33*2+0,85*2,41*2*2<elewacja półn. i połn.>	m ²	12,078	
		1,46*1,33*(3*4)+1,46*2,03*(3*4)<elewacja wsch.>	m ²	58,867	
		0,45*0,55*18+0,8*1,25*2<piwnice>	m ²	6,455	
				RAZEM	137,357
2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.1	0353-11	1,6*(3*10)<zach.>	m	48,000	
		1,6*2+0,85*4<półn.i połn.>	m	6,600	
		1,6*3*4+2,2*3*4<wsch.>	m	45,600	
		0,55*18+1,75*2<piwnice>	m	13,400	
				RAZEM	113,600
3	KNR 4-01	Skucie nierówności na ścianach z cegieł na zaprawie cementowej (wkolo okien)	m ²		
d.1	0347-10	((0,09*1,6*30)+(0,14*1,46*28*2)+(0,14*0,38*2))	m ²	15,873	
	analogia	((0,09*1,6*2)+(0,14*2,5*4*2+0,14*1,8*4))	m ²	4,096	
		((0,09*1,6*12)+(0,14*1,46*2*24)+(0,09*2,2*12))<przyjęto>	m ²	13,915	
				RAZEM	33,884
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	0,3*(34,3*2+0,6*2+10,8*2+0,6*2)<obróbki dachu - pas pod i nad-rynnowy>	m ²	27,780	
		0,5*(10,8*2)<na dachu>	m ²	10,800	
		0,2*(1,8+0,7*2)*2<daszki wejścia>	m ²	1,280	
				RAZEM	39,860
5		Przełożenie domofonu (do ponownego montażu w płaszczyźnie ocieplenia)	kpl		
d.1	kalk. własna	2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
6		Przełożenie oświetlenia - M nowe LED z czujką ruchu	kpl		
d.1	kalk. własna	2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	18<przyjęto>	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
8		Demontaż istniejących kominków stalowych	całość		
d.1	kalk. własna	1	całość	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Demontaż rur spustowych	całość		
d.1	kalk. własna	1	całość	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Demontaż rynien	całość		
d.1	kalk. własna	1	całość	1,000	
				RAZEM	1,000
11		Demontaż skrzynki gazowej - z wymianą na nowe	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
12		Demontaż i ponowny montaż drobnych elementów zewnętrznych - np. flagownice, tabliczki	całość		
d.1	kalk. własna	1	całość	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 4-01	Wykucie z muru okien piwnicznych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0354-03	10+1<przyjęto>	szt.	11,000	
	analogia			RAZEM	11,000
14		Przełożenie na czas ocieplenia wszystkich elementów elewacji (np. przewody elektryczne, antenowe, suszarki, anteny itp.)	całość		
d.1	kalk. własna	1	całość	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowładowymi na odl. do 1 km - wywiezienie gruzu na 10 km	m ³		
d.1	0108-11	33,884*0,045<przyjęto średnio>	m ³	1,525	
				RAZEM	1,525

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 1,525	m ³ m ³	 1,525	
				RAZEM	1,525
17 d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu na wysypisku 1,525	m ³ m ³	 1,525	
				RAZEM	1,525
18 d.1	kalk. własna	Usunięcie anten (50% przyjęto), wykonanie anteny zbiorczej 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
2		Remont kominów			
19 d.2	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach - przyjęto 100% powierzchni $((0,42+1,8)*2*(1,4+2,4)/2)*2$ $(0,42+0,6*2)*2*0,8+(3,6*2+0,42)*2*(1,0+3,0)/2$ $(0,42+1,0)*2*0,8*2$ $(0,42+0,6*2)*2*0,8+(0,42+2,4)*2*2*(1,0+3,0)/2$ $((0,42+1,0)*2*(1,4+2,0)/2)*2$ $((0,72+0,6)*2*0,8)+(0,72+2,6)*2*(1,0+2,5)/2$	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 16,872 33,072 4,544 25,152 9,656 13,732	
				RAZEM	103,028
20 d.2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych - przyjęto 100% powierzchni $0,42*1,8*2+0,42*0,8*2+0,42*1,0*2+2,4*0,42*2+0,6*0,42*4+0,42*3,6*2+0,72*0,6+2,6*0,72$	m ² m ²	 11,376	
				RAZEM	11,376
21 d.2	KNR-W 2-02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły - podwyższenie kominów spadowych $0,42*0,6*2,2*4+0,6*0,72*1,7$	m ³ m ³	 2,952	
				RAZEM	2,952
22 d.2	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm 11,376	m ² m ²	 11,376	
				RAZEM	11,376
23 d.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm 0,05<przyjęto>	t t	 0,050	
				RAZEM	0,050
24 d.2	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) $103,028+(0,42+0,6)*2*4*2,2+(0,6+0,72)*2*1,7$	m ² m ²	 125,468	
				RAZEM	125,468
25 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie górnej powierzchni zwieńczeń kominów np. Dysperbitem - powierzchnie poziome czapki kominowe nowe 11,376	m ² m ²	 11,376	
				RAZEM	11,376
26 d.2	KNR 0-28 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - zagruntowanie powierzchni - Primax 125,468	m ² m ²	 125,468	
				RAZEM	125,468
27 d.2	KNR 0-28 2623-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii DRYVIT - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 125,468	m ² m ²	 125,468	
				RAZEM	125,468
28 d.2	KNR 0-28 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - tynk cienkowarstwowy Dryvit 125,468	m ² m ²	 125,468	
				RAZEM	125,468
29 d.2	KNR 0-28 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - zagruntowanie powierzchni pod malowanie kominów 125,468<przyjęto>	m ² m ²	 125,468	
				RAZEM	125,468
30 d.2	KNR 0-28 2630-05	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - tynk cienkowarstwowy malowanie farbą Silstar 125,468<przyjęto>	m ² m ²	 125,468	
				RAZEM	125,468
31 d.2	KNR 0-22 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej SBS gr. 5,2mm 250 $((0,42+1,8)*2)*2$ $((0,42+1,0)*2)*2$	mb ob- wodu mb ob- wodu mb ob- wodu	 8,880 5,680	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$((0,42+4,2)*2)*2$	mb ob- wodu	18,480	
		$((0,42+3,0)*2)*2$	mb ob- wodu	13,680	
		$((0,42+1,0)*2)*2$	mb ob- wodu	5,680	
		$((0,72+3,2)*2)*1$	mb ob- wodu	7,840	
				RAZEM	60,240
32	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.2	202 0541-01	60,24*0,2<przyjęto>	m ²	12,048	
				RAZEM	12,048
33	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - wywiezienie gruzu na 10 km	m ³		
d.2	0108-11	103,0218*0,01+11,376*0,07	m ³	1,827	
				RAZEM	1,827
34	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.2	0108-12	Krotność = 9			
		1,827	m ³	1,827	
				RAZEM	1,827
35	kalk. własna	Utylizacja gruzu na wysypisku	m ³		
d.2		1,827	m ³	1,827	
				RAZEM	1,827
36	cena zakłado- wa	Opinia kominiarska (wstępna oraz końcowa)	kpl		
d.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
37	cena zakłado- wa	Demontaż oraz ponowny montaż nasad kominowych (uzgodnienia z kominiarzem) nadających się do montażu	kpl		
d.2		20<przyjęto>	kpl	20,000	
				RAZEM	20,000
3		Remont dachu			
38	KNR 4-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 0.10 m2	szt.		
d.3	0519-02	10<przyjęto>	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
39	NNRNKB	(z.IV) Pokrycie dachów dachówką bitumiczną - gontem bitumicznym SBS plaster miodu koloru ceglanego	m ²		
d.3	202 0523-01	430,0<pow. przyjęto>	m ²	430,000	
				RAZEM	430,000
40	KNR-W 2-15	Demontaż i montaż nowej rury wywiewnej z PVC	szt.		
d.3	0213-05	Krotność = 1,4			
		3*2	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
41	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.3	202 0541-02	0,4*(34,3+10,8)*2<obróbki dachu - pas nadrynnowy>	m ²	36,080	
		0,5*(34,3+10,8)*2<obróbki dachu - pas podrynnowy>	m ²	45,100	
				RAZEM	81,180
42	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.3	0519-04	10,8*2+34,3*2	m	90,200	
				RAZEM	90,200
43	KNR-W 2-02	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej	szt.		
d.3	0519-08	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
44	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.3	0526-03	11,0*4	m	44,000	
				RAZEM	44,000
45	KNR 4-02	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm - gajgerów	msc.		
d.3	0236-02	analogia			
		4	msc.	4,000	
				RAZEM	4,000
46	KNR-W 4-02	Przeczyszczenie czyszczaków i osadników	szt.		
d.3	0237-07	analogia			
		8<przyjęto>	szt.	8,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8,000
47	d.3 kalk. własna	Usunięcie istniejących lukarn	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
48	KNR-W 2-02 d.3 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
49	KNR 2-02 d.3 0515-05 analogia	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
50	KNR-W 4-01 d.3 0519-05 z.sz. 2.4. 9910-01/ 3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych - nachylenie 30-60 %	m ²		
		4,0	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
51	KNR AT-09 d.3 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie (kratownice Wema)	szt.		
		44<przyjęto>	szt.	44,000	
				RAZEM	44,000
52	KNR AT-09 d.3 0104-05 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie stalowe	szt.		
		7*3<przyjęto>	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
4		Remont zadaszeń			
53	KNR 4-01 d.4 0519-02	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łąt do 0.10 m2	szt.		
		2<przyjęto>	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
54	KNR-W 2-02 d.4 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - wierzchniego krycia SBS gr. 5,2mm 250	m ²		
		0,7*1,8*2<przyjęto>	m ²	2,520	
				RAZEM	2,520
55	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		0,25*(1,8+0,7*2)*2	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
56	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		0,5*1,8*2	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
57	KNR 0-15II d.4 0528-01 analogia	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr.5,0 cm z niezbędnymi kształtkami	m		
		(1,8+0,7)*2	m	5,000	
				RAZEM	5,000
58	KNR 0-15II d.4 0529-01	Rury spustowe z PCV o śr. 5,0 cm z niezbędnymi kształtkami	m		
		2,75*2	m	5,500	
				RAZEM	5,500
5		Ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją			
59	KNR AT-42 d.5 0102-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie	m ²		
		350,0<przyjęto>	m ²	350,000	
				RAZEM	350,000
60	KNR-W 2-02 d.5 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian gr. 15cm podłogowy	m ²		
		350,0	m ²	350,000	
				RAZEM	350,000
61	KNR-W 2-02 d.5 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarcie na ostro (docelowo 4cm)	m ²		
		350,0	m ²	350,000	
				RAZEM	350,000
62	KNR-W 2-02 d.5 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
		Krotność = 2			
		350,0	m ²	350,000	
				RAZEM	350,000
6		Instalacja odgromowa			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
63	KNR 4-03 d.6 0704-03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym na dachu na uprzednio zamocowanych wspornikach 10,8*4+34,3*3<przyjęto>	m		
			m	146,100	
				RAZEM	146,100
64	KNR 4-03 d.6 0701-05	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na dachu z betonu	szt.		
		146,1*2	szt.	292,200	
				RAZEM	292,200
65	KNR 4-03 d.6 0704-08	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu pionowym 11,5*6<przyjęto>	m		
			m	69,000	
				RAZEM	69,000
66	KNR 4-03 d.6 0701-05	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z betonu	szt.		
		69	szt.	69,000	
				RAZEM	69,000
67	KNR 5-08 d.6 0110-01	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		69	m	69,000	
				RAZEM	69,000
68	KNR 5-08 d.6 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.		
		69	szt.	69,000	
				RAZEM	69,000
69	KNR 5-08 d.6 0809-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie	szt.		
		69	szt.	69,000	
				RAZEM	69,000
70	KNR 5-08 d.6 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym	szt.		
		69	szt.	69,000	
				RAZEM	69,000
71	KNR 4-03 d.6 0711-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
72	KNR 4-03 d.6 0711-04	Wymiana złączy naprężających instalacji odgromowych na ścianie	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
73	KNR-W 5-08 d.6 0302-08 analogia	Montaż na gotowym podłożu puszek na łączeniu bednarki z prętem	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
74	KNR 4-03 d.6 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		6	pomiar.	6,000	
				RAZEM	6,000
75	KNR 4-03 d.6 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		6	pomiar.	6,000	
				RAZEM	6,000
7		Remont płyt balkonowych			
76	KNR 0-28 d.7 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - zagruntowanie powierzchni - Primax	m ²		
		<boki i przód płyt balkonowych>0,14*(0,5*2+1,8)*4	m ²	1,568	
		<spód płyt balkonowych>0,5*1,8*4	m ²	3,600	
		<spód daszków wejściowych>0,7*1,8*2	m ²	2,520	
				RAZEM	7,688
77	KNR 0-28 d.7 2623-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii DRYVIT - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		7,688	m ²	7,688	
				RAZEM	7,688
78	KNR 0-28 d.7 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż kapinosów	m		
		(0,5*2+1,8)*4	m	11,200	
		(0,7*2+1,8)*2	m	6,400	
				RAZEM	17,600
79	KNR 0-28 d.7 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - tynk cienkowarstwowy Dryvit	m ²		
		7,688	m ²	7,688	
				RAZEM	7,688
80	KNR-W 4-01 d.7 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(0,2+0,5)*1,8*4<przyjęto>	m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
81	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.7	0804-07	5,04	m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
82	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy wyrównującej Atlas wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
d.7	202 1130-01	5,04	m ²	5,040	
	analogia			RAZEM	5,040
83	KNR 9-15	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem Siplast Primer Szybki Grunt SBS	m ²		
d.7	0101-01	5,04	m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
84	KNR-W 2-02	Kliny z wełny mineralnej 5,0*5,0cm na styku płyty ze ścianą	m		
d.7	0616-01	(1,8-0,85)*4	m	3,800	
	analogia			RAZEM	3,800
85	KNR 9-15	Izolacje powierzchni pionowych z papy podkładowej Szybki Profil SBS - pierwsza warstwa	m ²		
d.7	0301-03	5,04	m ²	5,040	
	analogia			RAZEM	5,040
86	KNR-W 2-02	Posadzki cementowe Atlas w spadku 1% gr. 3,5cm zatarte na gładko grubości 25 mm ; zbrojone siatką stalową	m ²		
d.7	1116-02	5,04	m ²	5,040	
	1116-07			RAZEM	5,040
	analogia				
87	NNRNKB	Pokrycie izolacją wodochronną podpłytową Atlas Woder E - powierzchnie poziome gr.1,5mm	m ²		
d.7	202 1130-01	5,04	m ²	5,040	
	analogia			RAZEM	5,040
88	NNRNKB	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m ²		
d.7	202 1118-10	5,04	m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
89	KNR-W 2-02	Uszczelnienie za pomocą masy silikonowej Atlas Silton S - przy obróbce i płytach	m		
d.7	0616-06	(0,2*2+2*1,8)*4	m	16,000	
				RAZEM	16,000
90	NNRNKB	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m		
d.7	202 1122-04	(1,8-0,85+2*0,2)*4	m	5,400	
				RAZEM	5,400
91	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.7	202 0541-01	0,20*(0,5*2+1,8)*4	m ²	2,240	
				RAZEM	2,240
92	kalk. własna	Remont balustrad balkonowych - oczyszczenie i malowanie	szt.		
d.7		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
93	kalk. własna	Wywóz i utylizację gruzu na wysypisko	m ³		
d.7		5,04*0,06<przyjęto>	m ³	0,302	
				RAZEM	0,302
8		Montaż nowych okien			
94	KNR 0-19	Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m2	m ²		
d.8	1023-01	0,45*0,55*10<okna piwnic>	m ²	2,475	
				RAZEM	2,475
95	KNR 0-19	Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m ²		
d.8	1023-03	0,8*1,25*1<piwnice>	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
96	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných z PCV o pow. do 1.5 m2	m ²		
d.8	0928-08	0,38*1,33*2	m ²	1,011	
				RAZEM	1,011
97	kalk. własna	Naprawa tynków ościeży po montażu okien	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		11	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
9	45320000-6	Ocieplenie ścian budynku powyżej cokółu			
98	KNR 0-28	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii	m ²		
d.9	2620-01	DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i mycie	m ²	280,739	
		9,92*34,3-(55,381+2,2*0,94*2)<elewacja zach.>	m ²	281,747	
		9,92*34,3-58,509<elewacja wsch.>	m ²	202,194	
		9,92*10,8*2-12,078<elewacja pół. i poł.>	m ²	54,120	
		0,6*34,3*2+0,6*10,8*2<pod gzymsem>	m ²	3,288	
		0,12*(0,7*2+1,80)*2+0,7*1,8*2<zadaszenia>	m ²	19,709	
		0,16*((1,46*2+1,33)*(3*8+2*2)+(0,38*2+1,33)*2)<ościeża elewacja wsch..>	m ²	1,555	
		0,16*(2,2+1,04)*3<ościeża drzwi wejścia>	m ²	17,664	
		0,16*((1,46*2+1,33)*(3*4)+(1,46*2+2,03)*3*4)<elewacja zach.>	m ²	4,989	
		0,16*((1,46*2+1,33)*2+(0,85+2*2,41)*2*2)<elewacja pół. i poł.>	m ²		
				RAZEM	866,005
99	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z	m ²		
d.9	0726-02	cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - przyjęto 5%	m ²	43,300	
		866,005*5%			
				RAZEM	43,300
100	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smaro-	m ²		
d.9	0621-01	wania	m ²	8,660	
	analogia	866,005*1%			
				RAZEM	8,660
101	KNR 0-28	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii	m ²		
d.9	2620-02	DRYVIT - zagruntowanie powierzchni - Primax	m ²	866,005	
		866,005			
				RAZEM	866,005
102	KNR 0-28	Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii	m ²		
d.9	2620-03	DRYVIT - przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża	m ²	764,680	
		280,739+281,747+202,194			
				RAZEM	764,680
103	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi na ościeżach szer. do 30 cm metodą	m ²		
d.9	2624-06	lekką w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykona-	m ²	42,362	
		nieniem wyprawy elewacyjnej			
		19,709+17,664+4,989<ocieplenie ościeży na szer. 16cm>			
				RAZEM	42,362
104	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi na ościeżach szer. do 30 cm metodą	m ²		
d.9	2624-06	lekką w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykona-	m ²	1,555	
		nieniem wyprawy elewacyjnej - tynk mozaikowy			
		1,555<ocieplenie ościeży na szer. 16cm kl.sch.>			
				RAZEM	1,555
105	KNR 0-28	Przyklejenie jednej warstwy siatki na wystającym styropianie na ścianie elewacji i	m ²		
d.9	2621-07	ościeżach	m ²	39,714	
	analogia	42,362/0,16*0,15<nieotynkowany styropian przy ościeżach>	m ²	54,120	
		54,120<pod gzymsem>	m ²	3,288	
		3,288<zadaszenia>			
				RAZEM	97,122
106	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - tynk cienkowar-	m ²		
d.9	2630-02	stwowy Dryvit	m ²	97,122	
		97,122			
				RAZEM	97,122
107	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr.15 cm na ścianach metodą lekką	m ²		
d.9	2624-04	w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wy-	m ²	278,822	
	analogia	prawy elewacyjnej - tynk silikonowy	m ²	284,723	
		9,92*(34,3+0,3)-(55,381+(2,61-0,9)*2,64*2)<elewacja zach.>	m ²	208,146	
		9,92*(34,3+0,3)-58,509<elewacja wsch.>			
		9,92*(10,8+0,3)*2-12,078<elewacja pół. i poł.>			
				RAZEM	771,691
108	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr.15 cm na ścianach metodą lekką	m ²		
d.9	2624-04	w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wy-	m ²	9,205	
	analogia	prawy elewacyjnej - tynk mozaikowy			
		2,61*2,64*2-(2,2*1,04*2)<wejście do klatki schodowej>			
				RAZEM	9,205
109	kalk. własna	Wykonanie dylatacji przez montaż taśmy dylatacyjnej	m		
d.9		11,2*2	m	22,400	
				RAZEM	22,400
110	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż dylatacji	m		
d.9	2629-04	11,0*2	m	22,000	
				RAZEM	22,000
111	KNR 0-28	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - przyklejenie jednej warstwy siatki na	m ²		
d.9	2623-06	ścianach			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2*(34,6+11,1)*2	m ²	182,800	
				RAZEM	182,800
112	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż listw	m		
d.9	2629-05	przyokiennych	m	264,763	
		42,362/0,16		RAZEM	264,763
113	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż narożni-	m		
d.9	2629-05	ki ochronne	m	44,000	
		11,0*4		RAZEM	44,000
114	KNR 2-05	Uszczelnienie styków uszczelką systemową dekarską - przy parapetach	m		
d.9	1003-05		m	115,000	
	analogia	115<przyjęto>		RAZEM	115,000
115		Uszczelnienie masą silikonową nadproży okiennych	m		
d.9	kalk. własna		m	400,000	
		400<przyjęto>		RAZEM	400,000
116	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - dodatkowe mo-	szt.		
d.9	2627-02	cowanie kołkami płyt styropianowych do ścian z cegły	szt.	4685,376	
		(771,691+9,205)*6		RAZEM	4685,376
117		Montaż taśmy uszczelniającej rozprężnej	m		
d.9	kalk. własna		m	200,000	
		200<przyjęto>		RAZEM	200,000
118	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż listw	m		
d.9	2629-02	startowych do podłoża z cegły	m	91,400	
		(34,6+11,1)*2		RAZEM	91,400
119	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.9	202 0541-01		m ²	28,750	
		0,25*115< parapety>		RAZEM	28,750
120		Napis na budynku (wspólnota mieszkaniowa + zarządca) napisy przed każdą klat-	całość		
d.9	kalk. własna	ką	całość	1,000	
		1		RAZEM	1,000
121		Montaż nowych krutek wentylacyjnych na elewacji budynku	całość		
d.9	kalk. własna		całość	18,000	
		18		RAZEM	18,000
10	45321000-3	Ocieplenie ścian cokołu			
122	KNR 0-28	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii	m ²		
d.10	2620-01	DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	30,761	
		(0,98+1,14)/2*(34,3-2*2,64)<zach.>	m ²	30,013	
		(1,0+0,75)/2*34,3<wsch.>	m ²	20,898	
		(1,14+1,0)/2*10,8+(0,75+0,98)/2*10,8<półn.-połu.>		RAZEM	81,672
123	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z	m ²		
d.10	0726-02	cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²	0,817	
		81,672*1%		RAZEM	0,817
124	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smaro-	m ²		
d.10	0621-01	wania	m ²	0,817	
	analogia	81,672*1%		RAZEM	0,817
125	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami Izohan Izobud WL - powierzchnie pionowe	m ²		
d.10	202 1134-02		m ²	81,672	
	analogia	81,672		RAZEM	81,672
126		Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej Izohan WM	m ²		
d.10	kalk. własna		m ²	81,672	
		81,672		RAZEM	81,672
127	KNR 0-28	Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii	m ²		
d.10	2620-03	DRYVIT - przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża	m ²	81,672	
		81,672		RAZEM	81,672
128	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi Aqua gr.10 cm na ścianach metodą	m ²		
d.10	2624-03	lekką w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykon-			
	analogia	aniem wyprawy elewacyjnej - tynk mozaikowy			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(0,98+1,14)/2*(34,3-2*2,64+0,2)<zach.>$	m ²	30,973	
		$(1,0+0,75)/2*(34,3+0,2)<wsch.>$	m ²	30,188	
		$(1,14+1,0)/2*(10,8+0,2)+(0,75+0,98)/2*(10,8+0,2)<póln.-połu.>$	m ²	21,285	
				RAZEM	82,446
129 d.10	KNR 0-28 2624-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi na ościeżach szer. do 30 cm metodą lekką w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej - tynk mozaikowy	m ²		
		$0,16*((0,45*2+0,55)*18+(0,8*2+1,25)*2)<ocieplenie ościeży na szer. 16cm>$	m ²	5,088	
				RAZEM	5,088
130 d.10	KNR 0-28 2621-07 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na wystającym styropianie na ścianie elewacji i ościeżach	m ²		
		$5,088/0,16*0,1<nieotynkowany styropian przy ościeżach>$	m ²	3,180	
				RAZEM	3,180
131 d.10	KNR 0-28 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - tynk cienkowarstwowy Dryvit mozaikowy	m ²		
		3,18	m ²	3,180	
				RAZEM	3,180
132 d.10	KNR 0-28 2629-05	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż listw przyokiennych	m		
		$(0,55+2*0,45)*18+(0,8*2+1,25)*2$	m	31,800	
				RAZEM	31,800
133 d.10	KNR 0-28 2623-06	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		$1,0*(34,5+11,0)*2$	m ²	91,000	
				RAZEM	91,000
134 d.10	KNR 0-28 2627-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych do ścian z cegły	szt.		
		$81,672*4$	szt.	326,688	
				RAZEM	326,688
11	45321000-3	Ocieplenie ścian poniżej cokołu			
135 d.11	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		$0,6*(34,3+(10,8-(2,64*2)))*2$	m ²	47,784	
				RAZEM	47,784
136 d.11	KNR 4-01 0104-02 analogia	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów - wykop wzdłuż ścian cokołu	m ³		
		$0,6*1,0*((11,0+34,5)*2-(2,64*2))$	m ³	51,432	
				RAZEM	51,432
137 d.11	KNR-W 7-12 0301-02	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie powierzchni pionowych	m ²		
		$1,0*((10,8+34,3)*2-(2,64*2))$	m ²	84,920	
				RAZEM	84,920
138 d.11	KNR 0-28 2620-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		84,92	m ²	84,920	
				RAZEM	84,920
139 d.11	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		84,92*1%	m ²	0,849	
				RAZEM	0,849
140 d.11	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami Izohan Izobud WL - powierzchnie pionowe	m ²		
		84,92	m ²	84,920	
				RAZEM	84,920
141 d.11	kalk. własna	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej Izohan WM	m ²		
		84,92	m ²	84,920	
				RAZEM	84,920
142 d.11	KNR 0-28 2623-04	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi FUNDAMENT metodą lekką w technologii DRYVIT - przyklejenie płyt styropianowych gr.10 cm na ścianach	m ²		
		$1,0*((11,0+34,5)*2-(2,64*2))$	m ²	85,720	
				RAZEM	85,720
143 d.11	KNR 0-28 2623-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii DRYVIT- przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		85,72	m ²	85,720	
				RAZEM	85,720
144 d.11	KNZ 14 19-01 analogia	Ocieplenie ścian płytami izolacyjnymi z folii wytłaczanej mocowanymi do ścian kołkami, zakończone listwą (u góry do ściany cokołu)	m ²		
		$1,05*85,72$	m ²	90,006	
				RAZEM	90,006

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
145 d.11	KNR 2-02 0603-07 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe Sto Flexyl 1,1*85,72	m ² m ²	 94,292	
				RAZEM	94,292
146 d.11	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 0,5*(1,0-0,09)*((11,0+34,5)*2-(2,64*2))	m ³ m ³	 39,003	
				RAZEM	39,003
147 d.11	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 0,5*((11,0+34,5)*2-(2,64*2))	m ² m ²	 42,860	
				RAZEM	42,860
148 d.11	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem ((12,0+36,0)*2-(2,64*2))	m m	 90,720	
				RAZEM	90,720
149 d.11	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - gruzu i gruntu 51,432-39,003 47,784*0,05	m ³ m ³ m ³	 12,429 2,389	
				RAZEM	14,818
150 d.11	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 14,818	m ³ m ³	 14,818	
				RAZEM	14,818
151 d.11	wycena indywidualna	Utylizacja ziemi 12,429	m ³ m ³	 12,429	
				RAZEM	12,429
152 d.11	wycena indywidualna	Utylizacja płytek chodnikowych (gruz) 2,389	m ³ m ³	 2,389	
				RAZEM	2,389
153 d.11	kalk. własna	Remont schodów wejściowych, spoczników (płyta) uzupełnienie ubytków - 30%, ułożenie płytek antypoślizgowych grubości 5cm 2	wejścia wejścia	 2,000	
				RAZEM	2,000
12		Chodniki dojścia			
154 d.12	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej 5,0*2<do ponownego ułożenia>	m m	 10,000	
				RAZEM	10,000
155 d.12	KNR 2-31 0805-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce piaskowej 1,4*4,05<do ponownego ułożenia>	m ² m ²	 5,670	
				RAZEM	5,670
156 d.12	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x20 cm na podsypce piaskowej 4,2*2	m m	 8,400	
				RAZEM	8,400
157 d.12	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej 1,5*4,2 0,75*1,4	m ² m ² m ²	 6,300 1,050	
				RAZEM	7,350
158 d.12	KNR 2-31 0813-04	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1,4<krawężnik do odzysku>	m m	 1,400	
				RAZEM	1,400
159 d.12	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej 5,67<kostka z odzysku>	m ² m ²	 5,670	
				RAZEM	5,670
160 d.12	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej 7,35<kostka nowa>	m ² m ²	 7,350	
				RAZEM	7,350
161 d.12	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 5,0*2<do ponownego ułożenia>	m m	 10,000	
				RAZEM	10,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
162 d.12	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 8,4	m m	 8,400	
				RAZEM	8,400
163 d.12	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II 1,4	m m	 1,400	
				RAZEM	1,400
164 d.12	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 0,25*0,2*1,4	m ³ m ³	 0,070	
				RAZEM	0,070
165 d.12	KNR 2-31 0403-04	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1,4	m m	 1,400	
				RAZEM	1,400
13	45450000-6	Rusztowanie			
166 d.13	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe 11,2*35,0*2+11,0*11,2*2	m ² m ²	 1030,400	
				RAZEM	1030,400
167 d.13	cena zakłado- wa	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,7,9,10,41,42,43,44,63,64,65,66,67,68,69,70,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,96,98,99,100,101,102,103,105,106,107,109,110,111,112,113,114,115,116,117,119,120,121,166,168,169)			
168 d.13	KNR 2-02 1613-06	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 35 m 1030,4	m ² m ²	 1030,400	
				RAZEM	1030,400
169 d.13	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1030,4	m ² m ²	 1030,400	
				RAZEM	1030,400